

§1

Mötets öppnande

Ordförande Anders Hawén hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.

§2

Val av mötesfunktionärer

Beslutades att till ordförande för mötet utse Stefan Johansson, extern.

Beslutades att till sekreterare för mötet utse Fredric Berglund.

Beslutades att till justeringspersoner utse Mikael Sätterlund och Jan Eriksson.

§3

Fastställande av dagordning

Beslutades att fastställa framlagt förslag till dagordning. Det uppkom synpunkt på punkt tolv, men stämman var överens att fortsätta med framlagt förslag.

§4

Justering av protokoll samt tillgängliggörande

Protokoll ska justeras och anslås inom två veckor, och därefter delas ut till boende.

§5

Fastställande av röstlängd

Beslutades att fastställa röstlängd till närvarande 31 röstberättigade medlemmar,

Skördevägen 2, 4, 5, 7, 14, 18, 23, 27, 36.

Stallvägen 1, 5, 7, 15, 29, 33, 34, 45, 46, 48, 51, 53, 54.

Traktorvägen 13, 14, 18, 20, 22, 23, 26, 28, 30.

§6

Fråga om mötets stadgeenliga utlysande

Beslutades att anse årsmötet utlysts på stadgeenligt sätt.

§7

Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska berättelse över det gångna året

Fastställdes den verksamhetsberättelse som bifogats kallelsen. Ordföranden läste igenom område för område och frågor besvarades av styrelsen. Årsredovisningen godkändes.

§8

Revisors berättelse över det gångna året

Fastställdes den i kallelsen bifogade revisionsberättelsen.

§9

Fastställande av balans-och resultaträkning per den 1 januari 2018.

Fastställdes balans- och resultaträkning för år 2017 som hade bilagts kallelsen.

§10

Ansvarsfrihet för styrelsen för verksamhetsåret

Beslutades att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

§11

Framställning om fullmakt för banklån

Fullmakt för banklån.

Fastställs att styrelsen bemyndigas att uppta banklån på 500 000 kronor för oförutsedda utgifter.

§12

Framställning om fullmakt för banklån för fiberinstallation

Fullmakt för banklån.

Fastställs att styrelsen bemyndigas att uppta banklån på 1500 000 kronor för installation av fiber.

§12B

Inbjudan till informationsmöte angående fiberanslutning

Styrelsen har gjort en inbjudan till ett informationsmöte för att detaljerat beskriva arbetet med att ansluta föreningen med fiber.

§13

Ersättning till styrelsen, revisorer och valberedning

Beslutades att arvoden ska vara 8 800 kronor till revisorerna, revisorssuppleanter 600 kronor, 88 000 kronor att fördela inom styrelsen och 3 300 kronor till valberedning.

§14

Fastställande av budget, utdebiteringar och debiteringslängd



Beslutades att fastställa kvartalsavgiften till 8 900 kronor per fastighet och kvartal,
att fastställa föreliggande debiteringslängd samt att fastställa styrelsens förslag till budget för 2018.

§15

Val av styrelseledamöter och revisorer

Årsmötet beslutar utse följande:

Ledamot	Joakim Jensen	omval 2 år
---------	---------------	------------

Ledamot	Max Melin	nyval 2 år
---------	-----------	------------

§16

Suppleant	Jan Alkstål	nyval 1 år
-----------	-------------	------------

Suppleant	Dan Wilhelmsson	nyval 1 år
-----------	-----------------	------------

§17

Ordförande	Joakim Jensen	nyval 1 år
------------	---------------	------------

§18

Revisor	Dan Pihl	omval 1 år
---------	----------	------------

Revisor	Tomas Lilja	omval 1 år
---------	-------------	------------

§19

Revisorssuppleant	Uno Nilsson	omval 1 år
-------------------	-------------	------------

Revisorssuppleant	Johan Dennerby	omval 1 år
-------------------	----------------	------------

§20

Valberedning	Anders Hawén	nyval 1 år
--------------	--------------	------------

	Hanna Nelsen	nyval 1 år
--	--------------	------------

	Georg Kaufmann	omval 1år
--	----------------	-----------

Till sammankallande för valberedningen utses Anders Hawén.

§21

Inkomna skrivelser

Inga skrivelser har inkommit.

§22

Övriga frågor

Sopstationen kommer bytas på Traktorvägen.

Anders informerar om att inte konfrontera entreprenörer som utför arbete, utan uppmanar att gå till styrelsen som gett uppdraget.

Uppmaning att läsa trivselreglerna.

Information om utbyte av nycklar, det saknas fortfarande 40 svar på enkät. Viktigt att få igenom bytet så fort som möjligt.

Vårstädning den 22/4.

Lekplatsernas skick diskuterades hur och vad som besiktas och vart ansvaret ligger.

Fråga angående beredskapsarbete kring stammar för vatten och avlopp. Förslag att få med detta i förvaltningsplanen. Förslag att göra förvaltningsplanen mer tillgänglig. Blev en mer allmän diskussion om föringens kostnader kontra avgiften och enskildas insatser.

Klottersanering, längs Boendevägen, har målats över på tegelväggen, återstår att måla de vita träytorna som klottrats.

Frågan angående farthinder, en fråga som kommit upp tidigare år. Föreningen får inte lägga ut farthinder då vägarna ägs och sköts av Tyresö kommun.

Förslag på att sätta upp en Facebook grupp för föreningen. Hanna Nelsen ta ansvaret för att administrera.

§23

Mötets avslutande

Ordförande Stefan Johansson avslutar mötet.

Justering av protokoll

Mötets ordförande

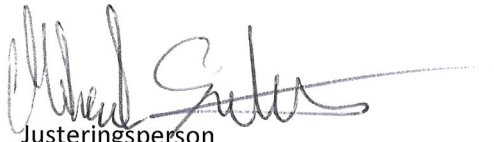


Stefan Johansson

Mötets sekreterare

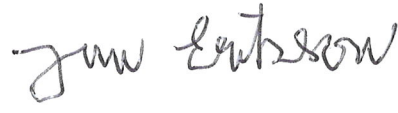


Fredric Berglund



Justeringsperson

Mikael Sätterlund



Justeringsperson

Jan Eriksson